

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szőlősgyőrök községi Önkormányzat 2020. szeptember 9-én tartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: **Klotz Péter** polgármester

Tuli Péter alpolgármester

Palczert Zoltánné, Cselédi Ferenc, Dakos László, Koncsag Gábor Rudolf,

Csik Attila képviselő-testületi tagok

Jelen vannak továbbá: **Mezriczky Tünde** jegyző

Kondor Anita főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Klotz Péter polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 6 fő megválasztott képviselőből 6 fő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes és megnyitja.

Előterjeszti a Képviselő-testület ülésének napirendjét, amelyet a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogad el:

46/2020.(IX.09.) számú képviselő-testületi határozat:

Napirend:

1./ A szőlősgyőröki 093/40 hrsz-ú, erdő megnevezésű, 2540 m2 nagyságú, és a szőlősgyőröki 093/33 hrsz-ú, szőlő megnevezésű, 4009 m2 nagyságú ingatlanok vételi ügye.

Előadó: Klotz Péter polgármester

1./ A szőlősgyőröki 093/40 hrsz-ú, erdő megnevezésű, 2540 m2 nagyságú és a szőlősgyőröki 093/33 hrsz-ú, szőlő megnevezésű, 4009 m2 nagyságú ingatlanok vételi ügye.

Előadó: Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Írásos előterjesztésében ismerteti a testületet az ingatlanok adásvételéről. (előterjesztés mellékelve)

Úgy gondolja, az ingatlanokért kért összegek reálisak. Javasolja az ingatlanok megvásárlását, és ezzel az önkormányzati ingatlanvagyon értékének növelését.

Kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület a Polgármester javaslatával egyetért és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

47/2020.(IX.09.) számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja
Bachteler Ilona Maria (D-75334 Straubenhardt, Hanfacker str. 15.),
Sieglwart Uwe Adolf (D-76359 Marxzell, Mozart str. 2.),
Sieglwart Reiner (D-76359 Marxzell, Bergkolonie 2/ A.) és
Sieglwart Fred Karl (D-68766 Hockenheim, Park str. 39.)
német állampolgárok tulajdonát képező **szőlősgyőröki 093/40 hrsz-ú,**
erdő megnevezésű, 2540 m2 nagyságú ingatlant 255.000.- Ft vételárért.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: Azonnal

Képviselő-testület a Polgármester javaslatával egyetért és **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

48/2020.(IX.09.) számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja
Bachteler Ilona Maria (D-75334 Straubenhardt, Hanfacker str. 15.),
Siegwart Uwe Adolf (D-76359 Marxzell, Mozart str. 2.),
Siegwart Reiner (D-76359 Marxzell, Bergkolonie 2/ A.) és
Siegwart Fred Karl (D-68766 Hockenheim, Park str. 39.)
német állampolgárok tulajdonát képező **szőlősgyőröki 093/33 hrsz-ú,**
szőlő megnevezésű, 4009 m² nagyságú ingatlant 800.000.- Ft vételárért.


Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Klotz Péter polgármester


Határidő: Azonnal

Több hozzászólás nem hangzott el.

Klotz Péter polgármester mást elmondani nem kíván, megköszöni a testületi tagok megjelenését és az ülést bezárja.


Mezőcsy Tünde
jegyző




Klotz Péter
polgármester

Ügyiratszám: KIR/2224/2020.

ELŐTERJESZTÉS

Szőlősgyőrök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 9-én tartandó ülésére.

Napirend: A szőlősgyőröki 093/40 hrsz-ú, erdő megnevezésű, 2540 m² nagyságú, és a szőlősgyőröki 093/33 hrsz-ú, szőlő megnevezésű, 4009 m² nagyságú ingatlanok vételi ügye.

Előadó: Klotz Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatja a testületet, hogy **Bachteler Ilona Maria** (D-75334 Straubenhardt, Hanfacker str. 15.), **Siegwart Uwe Adolf** (D-76359 Marxzell, Mozart str. 2.), **Siegwart Reiner** (D-76359 Marxzell, Bergkolonie 2/A.) és **Siegwart Fred Karl** (D-68766 Hockenheim, Park str. 39.) német állampolgárok felkeresték azzal a szándékkal, hogy a vételre felajánlják a tulajdonukban lévő szőlősgyőröki 093/40 hrsz-ú, erdő megnevezésű, 2540 m² nagyságú, és a szőlősgyőröki 093/33 hrsz-ú, szőlő megnevezésű, 4009 m² nagyságú ingatlanokat.

Az ingatlanok tulajdonjogához - szüleik révén - öröklés útján jutottak hozzá, de mivel mindannyiuk Németországban él, ezért az ingatlanokra nem tartanak igényt.

Mindenképpen el kívánják adni mindkét ingatlant, és elsőként az Önkormányzatnak szeretnék vételre felajánlani az alábbiak szerint:

| | |
|--|-----------------------|
| - szőlősgyőröki 093/40 hrsz., erdő, 2540 m ² | 255.000.- Ft |
| - <u>szőlősgyőröki 093/33 hrsz., szőlő, 4009 m²</u> | <u>800.000.- Ft</u> |
| Összesen: | 1.055.000.- Ft |

Kéri a testülete az ingatlanvásárlás megtárgyalására.

Szőlősgyőrök, 2020. szeptember 4.


Klotz Péter
polgármester